FICHA TECNICA

PUBLICACION #1702

Sierra Alta 9sector

46,800,000.00

INFORMACION DEL ANUNCIO

Categoria	Casa
Ubicacion	Monterrey, Nuevo León
Publicado	2026-03-12 22:04:40
Referencia	#1702
Fotos	14



Datos del vendedor

Vendedor	Ivett Rodriguez Mendoza
Telefono	8116065597
Correo	ivettm@surive.com

Descripcion

Residencia en PreVenta Sierra Alta 9no Sector $46,800,000 Entrega 2026 marzo T: 678m2 C:956m2 Frente17m Hermosa Residencia en construcción, acabados de lujo, con excelente ubicación, 3 niveles, cochera para 4 autos. Planta baja: Vestíbulo con doble altura, sala y área de bar con doble altura e iluminación, 1/2 baño de visitas, cocina equipada con cubierta de quarzo blanco calacatta, alacena y espacio para Family Room, lavandería, comedor amplio, área de bar cerca de sala con doble altura ambas, terraza con hermosas vistas, cuarto para oficina. Planta Alta: Rec -1 con baño vestidor. Rec -2 con baño vestidor. Recámara principal con baño vestidor, doble lavabo, terraza amplia con bellas vistas. Estancia familiar, espacio para blancos, sink, site. *Sótano*: bodega amplia, cuarto de sistema, cuarto de servicio con baño completo, baño completo extra. Cuarto de usos múltiples, terraza techada con asador, vistas hermosas, baño completo de visitas para área social. Alberca con asoleadero, jacuzzi y fogatero. Cuarto de máquinas. Doble pasillo lateral. Equipamiento: la residencia se entrega llave en mano, cocina, clóset y canceles. Pisos de mármol (crema-ojinaga) en áreas comunes y escaleras, en recámaras se instalará duela. La cocina con quarzo, (blanco-calacatta) Iluminación led, sistema de aire acondicionado, cuenta con termostato wi-fi, en planta baja se instalarán: equipo de 10 toneladas para alimentar sala, comedor, bar y uno más de 5 toneladas para área de cocina. Planta alta: se instarán 1 de 5 toneladas para área de recámara principal. Otro más de 3 y 4 toneladas para recámaras y sala de TV. Sótano: 1 equipo de 3 toneladas para alimentar área de salón de usos múltiples. Entrada de luz natural en área de doble altura, sistema Internet Wi-fi, sistema de (Red Deco), accesorios en baños, detalles de luz indirecta. fraccionamiento con seguridad y cámaras de circuito cerrado.

Galeria fotografica

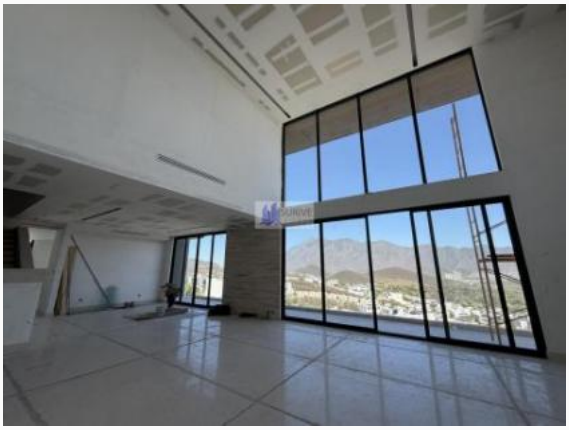
12 fotografias adicionales













Galeria fotografica - continuacion













Consulta la publicacion actualizada en:
https://www.surive.com/esp/index.php?page=item&id=1702

SURIVE - Compra, vende y conecta.