

Quinta Allende

14,500,000.00

INFORMACION DEL ANUNCIO

	Categoría	Quinta
	Ubicación	Allende, Nuevo León
	Publicado	2025-09-04 18:22:37
	Referencia	#1498
	Fotos	14



Datos del vendedor

	Vendedor	Brenda Botello		Teléfono	8131760409
				Correo	brenda.botello@surive.com

Descripcion

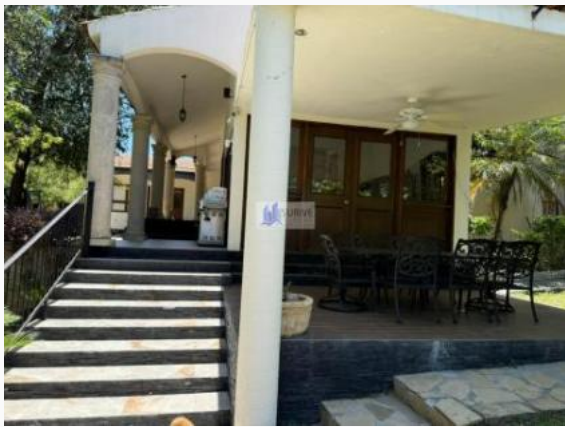
Increíble Quinta de 2,139 m² en el exclusivo fraccionamiento Colinas del Vergel, en Allende, Nuevo León. Espacios Habitables: 3 amplias habitaciones con baño completo y vestidor 1 habitación adicional, también con baño completo 1 medio baño para visitas 7 mini Splits distribuidos en las habitaciones y áreas interiores. Cuarto de servicio independiente. Completamente amueblada, lista para habitar. Áreas Sociales & Entretenimiento: Cocina equipada y espaciosa Sala acogedora con gran iluminación natural. Terraza desayunador para disfrutar del entorno. Área de bar y terraza junto a la alberca, perfecta para reuniones. 2 refrigeradores, uno en cocina y otro en área de terraza/alberca. Alberca tipo infinity con jacuzzi integrado. 2 baños completos en área social, uno con sauna/vapor. Exterior de Ensueño: Propiedad en esquina con 2 entradas independientes. Inmenso jardín ideal para cancha deportiva. Sistema de riego automático con pozo de agua. Cisterna de 10,000 Lts. 10 paneles solares para eficiencia energética. Estacionamiento para 10 a 12 autos. 2 portones eléctricos de acceso. Extras que marcan la diferencia: Generador de emergencia de 24KW. Generac. Tanques de gas estacionarios. Aislante térmico de barro Kappa en azoteas. 5 boilers de paso para confort en todos los espacios. Almacén para herramientas y equipo. Cancelaría y puertas de madera de alta calidad. Seguridad, privacidad y vistas espectaculares de la sierra. Precio: \$14,500,000 MXN – NEGOCIABLE

Galeria fotografica

12 fotografias adicionales



Galeria fotografica - continuacion



Consulta la publicacion actualizada en:
<https://www.surive.com/esp/index.php?page=item&id=1498>

SURIVE - Compra, vende y conecta.